

確認検査料金表

平成23年12月

東日本大震災復興関連事業円滑化支援事業

J C I A 日本建築検査協会株式会社

別表第1 建築物申請手数料

(単位:円)

床面積	確認申請手数料	中間検査手数料		完了検査手数料	
		J C I A にて直前の建築確認を受けた建築物	左記以外の建築物	J C I A にて直前の建築確認または中間検査を受けた建築物	左記以外の建築物
0 - 50㎡以内	¥15,000	¥15,000	¥20,000	¥20,000	¥30,000
50 - 100㎡以内	¥25,000	¥20,000	¥30,000	¥25,000	¥40,000
100 - 200㎡以内	¥30,000	¥25,000	¥40,000	¥30,000	¥50,000
200 - 500㎡以内	¥40,000	¥40,000	¥50,000	¥40,000	¥70,000
500 - 1,000㎡以内	¥70,000	¥50,000	¥60,000	¥60,000	¥85,000
1,000 - 2,000㎡以内	¥100,000	¥75,000	¥90,000	¥90,000	¥110,000
2,000 - 3,000㎡以内	¥125,000	¥90,000	¥100,000	¥110,000	¥125,000
3,000 - 4,000㎡以内	¥175,000	¥100,000	¥110,000	¥120,000	¥150,000
4,000 - 5,000㎡以内	¥200,000	¥110,000	¥125,000	¥140,000	¥175,000
5,000 - 7,000㎡以内	¥225,000	¥125,000	¥150,000	¥150,000	¥190,000
7,000 - 10,000㎡以内	¥250,000	¥140,000	¥175,000	¥175,000	¥200,000
10,000 - 20,000㎡以内	¥350,000	¥150,000	¥200,000	¥200,000	¥250,000
20,000 - 50,000㎡以内	¥425,000	¥200,000	¥250,000	¥250,000	¥300,000
50,000 - 100,000㎡以内	¥650,000	¥350,000	¥400,000	¥500,000	¥600,000
100,000 - 200,000㎡以内	¥1,000,000	¥500,000	¥600,000	¥600,000	¥700,000
200,000㎡超	¥1,250,000	¥600,000	¥750,000	¥900,000	¥1,000,000

「(S1) - (S2)㎡以内」という表記は「(S1)㎡超 ~ (S2)㎡以内」を表す

計画変更の料金は、当該変更に係る部分の床面積の1/2の面積とする

用途変更、大規模の修繕及び模様替の料金は、当該計画に係る部分の床面積の1/2の面積とする

増築の料金は、別棟の場合は増築面積とする。同一棟の場合は増築面積と既存延べ面積の1/2の面積との合計面積とする

別表第2 建築物申請手数料

(単位:円)

床面積	確認申請手数料	中間検査手数料		完了検査手数料	
		J C I A にて直前の建築確認を受けた建築物	左記以外の建築物	J C I A にて直前の建築確認または中間検査を受けた建築物	左記以外の建築物
0 - 100㎡以内	¥12,500	¥15,000	¥17,500	¥20,000	¥25,000
100 - 200㎡以内	¥15,000	¥17,500	¥20,000	¥22,500	¥27,500
200 - 500㎡以内	¥25,000	¥30,000	¥35,000	¥40,000	¥50,000

法第6条の3による確認の特例有の建築物

別表第3 建築設備申請手数料

(単位:円)

	確認申請手数料	計画変更申請料	中間検査手数料	完了検査手数料	
				J C I A にて直前の建築確認または中間検査を受けた設備	左記以外の設備
昇降機 (エスカレーター、エレベーター)	¥12,500	¥10,000	¥15,000	¥15,000	¥17,500
ホームエレベーター	¥7,500	¥7,500	¥12,500	¥12,500	¥12,500
小荷物専用昇降機	¥7,500	¥5,000	¥10,000	¥10,000	¥12,500

別表第4 工作物申請手数料

(単位:円)

工作物 [令138条第1項]	確認申請手数料		中間検査手数料		完了検査手数料	
	単独の場合	付属の場合	単独の場合	付属の場合	単独の場合	付属の場合
同項各号に於ける工作物						
同項第1号工作物	¥22,500	¥15,000	¥22,500	¥15,000	¥22,500	¥15,000
同項第2号及び3号工作物 (水平投影面積10㎡、高さ5m以下)						
同項第2号及び3号工作物 (水平投影面積10㎡、高さ5mを超えるもの)						

付属の場合とは、建物本体をJ C I A に申請した場合

構造計算適合性判定加算額(東京都)

(単位:円)

床面積	大臣認定プログラムにより 構造計算を行ったもの	その他のもの
1,000㎡以内	¥107,000	¥156,000
1,000 - 2,000㎡以内	¥134,000	¥209,000
2,000 - 10,000㎡以内	¥147,000	¥240,000
10,000 - 50,000㎡以内	¥187,000	¥319,000
50,000㎡を超えるもの	¥319,000	¥587,000

都道府県により料金に変動があります

EXPJ等で構造上、複数棟となる場合は各棟ごとに料金がかかります。

別表第5 確認検査業務出張費

(単位:円)

地域		割増料金	
区分	東京本社からの距離	出張費	交通費
地域:A	東京23区内	¥0	¥2,000
地域:B	東京(島しょ部)	¥20,000	実費
地域:C	A・B地域以外の地域で50Km以内	¥8,000	¥5,000
地域:D	A・B地域以外の地域で100Km以内	¥10,000	¥10,000
地域:E	A・B地域以外の地域で200Km以内	¥10,000	¥15,000
地域:F	A・B地域以外の地域で500Km以内	¥20,000	¥25,000
地域:G	A・B地域以外の地域で750Km以内	¥20,000	¥40,000
地域:H	A・B地域以外の地域で750Kmを超える地域	¥20,000	¥60,000

検査対象物の規模等に応じて、当社本社(東京都中央区日本橋)より現地までの公共交通機関距離の割増料金を加算いたします

検査対象物の規模等に応じて、検査員の人数を当社にて決定した場合は、検査員人数分の割増料金を加算いたします

同場所の2棟以上の建築物については、出張費×棟数+交通費となります

建築物と建築設備を1名の検査員で検査する場合は、出張費×数(建築物、建築設備)+交通費となります

別表第6 申請手数料の減額率

前年度の建築物確認申請件数	減額率
10件を超える	5%
20件を超える	10%
30件を超える	15%
40件を超える	20%
前年度の建築設備確認申請・検査台数	減額率
10台を超える	5%
20台を超える	10%
30台を超える	15%
40台を超える	20%